

Stadt Reutlingen 63 Bürgerbüro Bauen Gz.: 63-3.1-bar		24/015/02 Zu TOP 3 ö BVUA 05.03.2024	28.02.2024
Beratungsfolge	Datum	Behandlungszweck/-art	Ergebnis
BVUA	05.03.2024	Entscheidung öffentlich	
Beschlussvorlage Hermann-Kurz-Schule, Reutlingen, 3. BA Generalsanierung - Verglasungsarbeiten - Vergabe Nr. 150/23			
Bezugsdrucksache 22/016/11			

Beschlussvorschlag

Die Verglasungsarbeiten für die Hermann-Kurz-Schule, 3. BA Generalsanierung, werden an die

Firma Peter Knupfer, Uttenweiler, zu einem Preis von

1.183.681,10 €

vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

HHJ	HHST	Betrag in €	über-/ außerplanm.	Auswirkung	Erläuterung
2024	7.2110.004.01	1.183.681,10			

Deckungsvorschlag

HHJ	Kontierung	Betrag in €	Auswirkung	Erläuterung

Begründung

Nach öffentlicher Ausschreibung hat nur eine Firma ein Angebot abgegeben. Die Kostenberechnung beträgt 702.310,00 €.

Dieser Ausschreibung vorangegangen war eine Öffentliche Ausschreibung im Herbst 2023. Diese wurde nach Vorlage eines einzigen, überhöhten Angebots aufgehoben.

Beim nun vorliegenden zweiten Durchgang wurde, um weitere Bieter anzusprechen, das Leistungsverzeichnis in vier Lose aufgeteilt. Die ursprünglich geplante Vakuumverglasung wurde durch eine günstigere Isolierverglasung ersetzt.

Die Submission ergab wiederum nur einen Bieter. Das Ergebnis ist ein gegenüber der ersten Ausschreibung deutlich günstigeres Angebot, jedoch mit einer immer noch erheblichen Überschreitung gegenüber der Kostenberechnung des beauftragten Architekturbüros Schwille.

Es ist daher anzunehmen, dass die ursprüngliche Kostenberechnung der Verglasungsarbeiten vom Büro Schwille zu gering bemessen wurde. Eine detaillierte Bewertung der „Marktüblichen Preise“ ist jedoch auf Grund der speziellen Arbeiten an den Historischen Fenstern nur schwer möglich.

Das Budget der Gesamtmaßnahme kann nach dem vorliegenden Kostenanschlag von Schwille Architektengemeinschaft eingehalten werden.

Bei der derzeitigen Marktlage, ist ein günstigeres Angebot nicht zu erwarten.

gez.

Krause