

Maßnahmenkennung

2 A_{FCS}

- Index
- Maßnahmentyp
- Nr. Einzelmaßnahme

CEF Artenschutzrechtliche Maßnahme zur Erhaltung der ökologischen Funktion der Fortpflanzungs- und Ruhestätten (continuous ecological functionality)

§44 Artenschutzmaßnahme nach §44 BNatSchG

Erläuterung Maßnahmentyp

- V** Vermeidungsmaßnahme
- M** Minderungsmaßnahme
- A** Ausgleichsmaßnahme

Maßnahmennummer und Beschreibung

- 1 V_{§44}** Zeitliche Beschränkungen der Gehölzfällungen und Abrissarbeiten
- 2 V_{§44}** Beschränkungen der Beleuchtung
- 3 V_{§44}** Vogelkollisionsschutz
- 4 V_{CEF}** Anbringen von Nist- und Quartierhilfen für Vögel und Fledermäuse (Lage siehe Textteil)
- 5 V_{CEF}** Maßnahmen zum Erhalt der Spelz-Trespe
- 6 M** Schonender Umgang mit Böden
- 7 M** Verwendung wasserdurchlässiger Beläge
- 8 M** Dachbegrünung
- 9 V** Rückhaltung von Niederschlagswasser
- 10 A** Herstellung von Nist- und Quartierhilfen an Gebäuden
- 11 A, E** Ausweisung von Waldrefugien (Lage siehe Textteil)
- 12 V** Anlage und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umweltauswirkungen

Im gesamten Geltungsbereich geltende Maßnahmen:

- 1 V_{§44}** **2 V_{§44}** **6 M** **12 V**

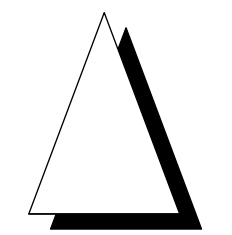
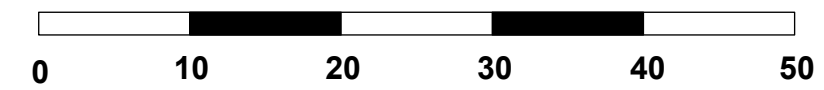
Geplante Bebauung

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Nebenanlage
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Sondergebiet
- Private Grünfläche
- Umgrenzung von Flächen für Garagen, Carports und Stellplätze (§ 9 (1) 4 und 22 BauGB)
Zweckbestimmung
Cp Carport
- Anlegen zum Schutz vor schädlichen Umweltauswirkungen und Stellplätze (§ 9 (1) 24 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Sc zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Land (§ 9 (1) 20 BauGB)

Sonstige Information

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummern
- Stromleitung (wird zurückgebaut)
- Freileitung (wird zurückgebaut)
- Umrisse der bereits 2019 abgerissenen Gebäude

Maßstab 1 : 500



Grundlagen:
ALK, Orthofotos©Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg, 00.00.0000
Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>

Maßnahmenplan

Magazinplatz 1 · 72072 Tübingen
Tel. 07071 · 90704 00

info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

| | | | |
|---|------------|------------|---------|
| Gemeinde Kusterdingen | Anlage | U3 | |
| | Plan | 1 | |
| Bebauungsplan "Lange Gasse" | bearbeitet | Datum | Zeichen |
| | gezeichnet | 07.03.2024 | my/wi |
| | geprüft | 07.03.2024 | mu |
| Umweltbericht / Grünordnungsplan | Maßstab | 1 : 500 | |