

## Anlage 6 --- Interimsbauten zur Bereitstellung benötigter Schulflächen gymn. Oberstufe GMS

Fr.Hoffmann-GMS, Fr-Förster-GMS, Minna-Specht-GMS

## Grobkostenschätzung

Standort	benötigtes Raumprogramm [Programmfläche = NF=60% NGF] [qm]	NGF [qm]	BGF [qm]	Miet dauer [Monate]	gewählter Miet- Ansatz [€/qm BGF] brutto nach Abstimmung mit 65-3	Summe [€] brutto bei Laufzeit 12,30,60 Monate	allgemeine Kosten KG 200-700 [€] brutto	Gesamt- Kostenschätz. 12 Monate	Gesamt- Kostenschätz. 60 Monate
<b>Friedrich-Hoffmann-GMS</b>	1.148	1.913	2.200	12	30	792.120		792.120 €	
	1.148	1.913	2.200	60	30	3.960.600			3.960.600 €
<b>allgemeine Kosten</b> KG 200,300, 400, 500,700 [€] brutto, A65 <b>KG 600</b> [€] brutto, A51							515.000 € 540.000 €	515.000 € 540.000 €	515.000 € 540.000 €
<b>Summe Grob-Kostenschätzung</b>								<b>1.847.120 €</b>	<b>5.015.600 €</b>
<b>Friedrich-Förster-GMS</b>	1.068	1.780	2.047	12	30	736.920		736.920 €	
	1.068	1.780	2.047	60	30	3.684.600			3.684.600 €
<b>allgemeine Kosten</b> KG 200,300, 400, 500,700 [€] brutto, A65 <b>KG 600</b> [€] brutto, A51							330.000 € 470.000 €	330.000 € 470.000 €	330.000 € 470.000 €
<b>Summe Grob-Kostenschätzung</b>								<b>1.536.920 €</b>	<b>4.484.600 €</b>
<b>Minna-Specht-GMS</b>		0	0	12	30	0			0
		0	0	60	30	0			0
<b>allgemeine Kosten</b> KG 200,300, 400, 500,700 [€] brutto, A65 <b>KG 600</b> [€] brutto, A51							0 € 320.000 €	320.000 €	320.000 €
<b>Summe Grob-Kostenschätzung</b>								<b>320.000 €</b>	<b>320.000 €</b>

## allgemeine Infos

allgemeine Kosten: zur genaueren Ermittlung der KG 200+300+500 sind zwingend die Festlegung des Standortes sowie Gutachten wie zB Baugrundgutachten und darauf basierende statische Berechnungen erforderlich