

## Bebauungsplan

### „1. Deckblattänderung zur 1. Erweiterung Mahden/Mahdenäcker“

im gemeinsamen Wirtschaftsgebiet Reutlingen-Nord/Kirchentellinsfurt (WEG Nord),  
Kreis Tübingen, Gemarkung Kirchentellinsfurt



Deckblattänderung des Textteils (fettgedruckte Teile sind neu)

Ergänzt wird unter Ziffer 1.1.3:

- 1.1.3.1 Eingeschränkt zulässig gemäß § 1 (5) BauNVO sind Lagerhäuser und Lagerplätze und ebenerdige Stellplatzanlagen gemäß §§ 8 und 9 (2) 1 BauNVO. Diese sind nur zulässig, wenn sie zu einem Gewerbebetrieb im Plangebiet gehören und sie dieser Hauptnutzung bzw. Produktionsstätte in ihrer Nutzfläche untergeordnet sind.**



# Reutlingen

Amt für Stadtentwicklung und Vermessung

## Verfahrensvermerke

### I. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 BauGB)

Der Gemeinderat hat am \_\_.\_\_.\_\_\_\_ die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen.

### II. Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)

Der Gemeinderat hat am \_\_.\_\_.\_\_\_\_ den Planentwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen. Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung hat vom \_\_.\_\_.\_\_\_\_ bis \_\_.\_\_.\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.

### III. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)

Die Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte in der Sitzung des Rats vom \_\_.\_\_.\_\_\_\_. Der Gemeinderat hat in gleicher Sitzung den Bebauungsplan mit Begründung einschließlich der örtlichen Bauvorschriften i.V.m. § 74 LBO als Satzung beschlossen.

### IV. Ausfertigung

Der textliche und zeichnerische Teil Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Reutlingen, den \_\_.\_\_.\_\_\_\_  
Baudezernat

Angela Weiskopf  
Baubürgermeisterin

### V. Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Die ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplans erfolgte am \_\_.\_\_.\_\_\_\_. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Reutlingen, den \_\_.\_\_.\_\_\_\_  
Bürgerbüro Bauen