Gemeinderat der Stadt Reutlingen SPD SPD-Fraktion

SPD-Fraktion, Rathaus, Marktplatz 22, 72764 Reutlingen

An die
Vorsitzende des Reutlinger Gemeinderats
Frau Oberbürgermeisterin Bosch
Rathaus

Reutlingen

Fraktionsvorsitzender
Helmut Treutlein Tel 07121 / 33 43 47 Fax 37 15 23
Kurrerstraße 38, 72762 Reutlingen
Stv. Fraktionsvorsitzende
Silke Bayer Tel 0157 / 73 73 60 90
Thomas Keck Tel 56 82 58 Fax 07121 / 56 82 59
Sebastian Weigle Tel 07121 / 7 55 33 51
Fraktionsmitglieder
Ulrich Lukaszewitz Tel 07072 / 6884 Fax 07072 / 7390
Johannes Schempp Tel 07121 / 2 47 42 Fax 07121 / 24 02 58
Ramazan Selcuk Tel. 07121 / 21 00 95
Edeltraut Stiedl Tel 07121 / 96 31 31 Fax 07121 / 96 31 33

Antrag

Verstärkter Wohnungsbau – jetzt!

5.12.2017

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Bosch,

wir beantragen:

1. **Um die Ziele der Wohnungsbauoffensive zu erreichen, verstärkt die Stadtverwaltung im Zusammenwirken mit der GWG ihre Bemühungen in der Stadt bebaubare Grundstücke festzustellen und zum Zweck der Bebauung aufzukaufen um sie dann einer raschen Bebauung zuzuführen.**
2. **Um den Anteil der Sozialwohnungen im Neubau deutlich zu erhöhen, wird die GWG aufgefordert, die hierfür notwendigen Schritte zu unternehmen.**
3. **Stadtverwaltung und GWG organisieren eine Wohnungsbaurundfahrt für den Gemeinderat und den Aufsichtsrat der GWG zu Städten, in welchen beispielhafte Modelle zum Bau von Mietwohnungen in einfachem Standard mit einer raschen Umsetzung gezeigt werden können.**

Begründung

Die Entwicklung neuer Baugebiete über Bebauungspläne benötigt erhebliche Zeit. Um die Fertigstellung von Wohnungen in der Stadt zu beschleunigen ist die Ausschöpfung aller bestehenden mit Baurecht vorhandenen Grundstücke notwendig.

Im Jahr 2016 wurden im gesamten Landkreis einschließlich der Stadt lediglich für 11 Wohnungen Förderungen für Sozialwohnungen beantragt. Dies enttäuschende Ergebnis wird dem tatsächlichen Wohnungsmangel und der zunehmenden Problematik fehlender

Email: SPD-Fraktion-Reutlingen@t-online.de
Internet: www.spd-fraktion-reutlingen.de
Fraktionszimmer Tel 07121 / 303 23 11
Fax 07121 / 303 44 77

preisgünstiger Wohnungen in keiner Weise gerecht. Die im Land zur Verfügung stehenden Fördergelder werden nicht im notwendigen Maße abgerufen.

Die in den Beschlüssen zur Wohnungspolitik vom Gemeinderat zum Ausdruck gebrachten Intentionen müssen durch Ergebnisse hinterlegt werden. Hierzu sind vor allem bei der GWG die notwendigen Schritte zu tun. Dazu gehört auch die entsprechende personelle Verstärkung und der verstärkte Ankauf vorhandener Grundstücke innerhalb der bebauten Siedlungsgebiete.

Der Bedarf an Wohnraum für die verschiedensten Bevölkerungsgruppen steigt und das Handeln der Stadt und ihrer Tochter GWG muss dem Rechnung tragen.

Um der großen Nachfrage nach Wohnungen gerecht zu werden, haben die Städte unterschiedliche erfolgreiche Umsetzungsmodellen gewählt. Wir können die Erfahrungen in anderen Städten angepasst auf Reutlingen übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Für die SPD-Fraktion

Helmut Treutlein

Helmut Treutlein
Fraktionsvorsitzender