FREIE WÄHLER VEREINIGUNG
Reutlingen e.V.

Gemeinderatsfraktion Reutlingen

FWV-Fraktion, Marktplatz 22, 72764 Reutlingen

Fraktionsvorsitzender
Jürgen U. Fuchs
Nürnberger Straße 262
Tel.:07121/923872
Fax:07121/923874
E-Mail: juergenufuchs@t-online.de

An den
Vorsitzenden des Reutlinger Gemeinderats
Herrn Oberbürgermeister Thomas Keck
Marktplatz 22

72764 Reutlingen

Reutlingen, den 17.06.2020

Anfrage der FWV - Fraktion
zur Entwicklung der Angebotspreise von Wohnraum in Reutlingen im Rahmen der Wohnbauoffensive 2025

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Keck,

in der aktuellen Ausgabe des „Immobilienbrief Stuttgart“ (liegt bei) wird auf Seite 11 auf die Entwicklung der Angebotspreise von Eigentumswohnungen u.a. in Reutlingen in einem kurzen Zeitraum in 2020 eingegangen.
Es wird dabei dargestellt, dass in Reutlingen die Preise um 9 Prozent – von 3.180 € auf 3.470 € pro qm gestiegen sind und damit neben Leipzig, Mönchengladbach und Solingen der prozentuale Anstieg bundesweit am höchsten war (Stuttgart plus 2 Prozent, Heilbronn plus 7 Prozent – Pforzheim minus 2 Prozent).
Auch bei den Mieten hatte Reutlingen mit 12 Prozent den bundesweit höchsten prozentualen Zuwachs.

Wir fragen:
- Wie kommen diese deutlichen Preissteigerungen unter Betrachtung der Reutlinger Wohnbauoffensive 2025 zustande?
- Wie sind die Preissteigerungen im Lichte der Überschrift „bezahlbarer Wohnraum“ im Rahmen der Reutlinger Wohnbauoffensive 2025 zu sehen?
- Wird damit die Basis des bezahlbaren Wohnraums in der Reutlinger Wohnraumoffensive 2025 nicht konterkariert?
- Gibt es für die Stadtverwaltung Gründe für den starken Anstieg von 9% in Reutlingen gegenüber dem Anstieg von 2% in Stuttgart und dem Minus von 2% in Pforzheim und wie lauten diese?
- Sieht die Stadtverwaltung Instrumente zum Gegensteuern?

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen U. Fuchs
Fraktionsvorsitzender

Anlage